

**CENTRO SOCIAL CORTEGACENSE
OLÍVIA E FLORINDO CANTINHO**

R. Olívia e Florindo Cantinho, 149 - 3885-317 Cortegaça OVR
Apartado 113 - 3889-908 Cortegaça OVR
Tel. 256 750 730 - 256 753 608 (Centro Infantil)
E-mail: geral@escortegacense.pt
Contribuinte N.º 501 124 845



I.P.S.S. Registada na D.G.S.S. sob o n.º10/81
PESSOA COLECTIVA DE UTILIDADE PÚBLICA
Art.º 8.º do Dec.-Lei n.º 119/83

Exmos. Srs. Associados,

Em conformidade com as normas legais e estatutárias, vem esta Direção submeter à apreciação da Assembleia Geral o **RELATÓRIO E CONTAS**, referentes ao ano de **2024**.

Ao longo do tempo, temos vindo a exercer a nossa acção sempre no sentido de continuarmos a dignificar a nossa Instituição, fundamentalmente na área da acção social, procurando dotá-la com as melhores condições de estadia e acolhimento.

Assim, continuaremos atentos às necessidades e carências sociais da nossa comunidade, acolhendo os mais desprotegidos e procurando proporcionar a melhor tranquilidade, convivência e bem-estar a todos os nossos utentes.

Contribuir para uma educação harmoniosa e equilibrada das crianças que frequentam o centro infantil, a fim de lhes proporcionar um desenvolvimento harmonioso do conhecimento intelectual e interação social.

A Direção vem adaptando e implantando paulatinamente o funcionamento da Instituição, com práticas de higienização, prevenção de segurança dos utentes e funcionários, procedendo á adaptação das instalações e respetivos Layout.

De salientar ainda o agravamento nos gastos de funcionamento, reflexo do aumento do custo dos preços da energia, alimentação e massa salarial durante o ano de 2024.

Realçamos com satisfação o aumento em cerca de 20% das participações por parte do Instituto da Segurança Social que durante o ano procedeu ao ajuste, dos diferentes acordos de cooperação sempre com efeitos retroativos, tendo em conta a constante e acentuada degradação da situação económica e financeira das entidades do setor social, nomeadamente a nossa Instituição.



I – Durante o ano de 2024 procedemos:

- À continuidade da certificação da Instituição, analisando a melhor forma de preparar e dotar o Centro Infantil e o Lar para Idosos com as condições e meios técnicos necessários.
- À continuidade da remodelação e realização de grandes benfeitorias nas instalações interiores e exteriores do edifício do Centro Infantil.
- À continuidade de obras de conservação e beneficiação do edifício do Lar para Idosos.
- Ao encerramento com sucesso da Candidatura do programa PRR mobilidade Verde, para a aquisição de uma viatura para a valência SAD. Tendo sido adquirida a viatura devidamente adaptada da marca Opel Combo BF-02-XO, recebido 75% da verba aprovada.
- À manutenção da candidatura ao programa PRR eficiência energética, a fim de apetrechar o edifício social aos novos objetivos ambientais, a que este tipo de construção terá que se adaptar, para assim reduzir de forma substancial a emissão de gases com efeito de estufa.
- À apresentação de projectos de especialidade junto da Câmara Municipal de Ovar e entidades da tutela, com vista à aprovação do projecto final para construção de um novo edifício para Lar para Idosos e Centro de Dia, no terreno a nascente da Instituição.
- A diligências sobre a viabilidade junto do ISS-Centro Distrital de Aveiro, da nossa solicitação do aumento de capacidade e consequente aumento do Acordo de Cooperação da resposta social “Estrutura Residencial para Pessoas Idosas-Lar de Idosos” de 40 para 49 utentes, em virtude de termos já obtido Despacho Favorável para o aumento de capacidade desta resposta social para 49 utentes.
- A diligências junto da Câmara Municipal do Porto relativo ao interesse manifestado da aquisição da parcela da propriedade desta Instituição do designado, terreno das Eirinhas sítio na Rua das Eirinhas.
- A fim de concretizar investimentos na manutenção do Edifício Social, tem-se procedido à abordagem da alienação de propriedades para investimento e terrenos, nomeadamente: a propriedade de investimento café palácio e edifício contíguo e o terreno do gavinho.



II – No ano de 2024 e no decorrer das acções em curso destacamos:

- À adaptação contínua no funcionamento da Instituição, motivadas pelas sucessivas alterações legislativas.
- A consolidação da certificação da Instituição.
- A continuação dos nossos esforços para que o ISS-Centro Distrital de Aveiro proceda à execução de obras de remodelação exteriores do edifício do Centro Infantil, principalmente a reparação ou substituição dos telhados e do parque de recreio, dado o mesmo ser sua pertença.
- A esperada conclusão das obras de remodelação e realização de grandes benfeitorias nas instalações interiores do edifício do Centro Infantil.
- A continuação da renovação do parque automóvel.
- A continuação da apresentação de projectos de especialidade junto da Câmara Municipal de Ovar e entidades da tutela, com vista à aprovação definitiva do projecto final para construção de um novo edifício para o Lar para Idosos e Centro de Dia, no terreno a nascente da Instituição.
- A expectável celebração com o ISS-Centro Distrital de Aveiro do Acordo de Cooperação da resposta social “Estrutura Residencial para Pessoas Idosas-Lar para Idosos “de 40 para 49 utentes.
- A marcação de escritura pública da venda e contrapartida financeira por parte da Câmara Municipal do Porto relativa ao terreno das Eirinhas, no Porto, conforme proposta recebida a 7/10/2020 a informar da resolução de requerer a utilidade pública da expropriação das parcelas e respetiva indemnização por via do direito privado.



III – Proposta da aplicação dos resultados:

- Propomos que o resultado líquido **positivo** do ano de 2024, no montante de 22.756,09€, seja transferido para a conta de Resultados Transitados.

IV – Agradecimentos:

- Ao ISS-Centro Distrital de Aveiro.
- À Câmara Municipal de Ovar.
- À Junta de Freguesia de Cortegaça
- Ao Pároco da Freguesia, Exmo. Sr. Padre Manuel Dias da Silva.
- À Teicocil – Teixeira, Costa & Silva, Lda.
- À AFJ – Artigos Sanitários, Lda.
- À Exporplás – Indústria de Exportação de Plásticos, S.A.
- Ao Jornal “O Povo de Cortegaça”, representado pelo seu Director, Exmo. Sr. Dr. José Maria Monteiro de Oliveira.
- À Mesa da Assembleia Geral e Conselho Fiscal.
- A todos os sócios e colaboradores.

Cortegaça, 07 de março de 2025

A Direcção

Manuel Costa Silva
Olimpia Manuela Dias da Silva Moreira Pinto
Helder Gomes de Oliveira
Rosário